



# PREFEITURA MUNICIPAL DE FARTURA

CNPJ 46 223 707 / 0001 - 68

## MEMORIAL DESCRITIVO

**Objeto:** “Contratação de empresa especializada para Elaboração de projetos e documentos técnicos para fins de regularização fundiária do núcleo irregular denominado Vila Pires, município de Fartura/SP, conforme termo de referência, memorial descritivo, orçamento e cronograma”.

Esse memorial tem como objetivo identificar a documentação necessária bem como suas especificações a fim de cumprir integralmente com o objeto licitado.

### 1. Levantamento Planialtimétrico

Realizar o levantamento in loco de todo o núcleo, incluindo vias, lotes, áreas edificadas e demais áreas existentes;

Elaborar o projeto planialtimétrico seguindo todas as leis e normas vigentes;

Elaborar memorial descritivo;

Emitir ART do levantamento, projeto e memorial;

Fornecer 2 (duas) vias impressas devidamente assinadas e via digital, incluindo arquivo em formato DWG.

### 2. Levantamento Topográfico

Realizar o levantamento in loco de todas as vias e demais áreas necessárias;

Elaborar o projeto topográfico seguindo todas as leis e normas vigentes, identificando possíveis áreas de corte/aterro;

Elaborar memorial descritivo;

Elaborar planilha orçamentária dos custos das obras, incluindo material e mão-de-obra, utilizando a última tabela SINAPI publicada até o ato de entrega;

Emitir ART do levantamento, projeto, orçamento e memorial;

Fornecer 2 (duas) vias impressas devidamente assinadas e via digital, incluindo arquivo em formato DWG.

### 3. Drenagem

Realizar o levantamento das redes já existentes, caso existam, que possam ser reaproveitadas;

Elaborar o projeto de drenagem seguindo todas as leis e normas vigentes;

Elaborar memorial descritivo e memorial de cálculo;



# PREFEITURA MUNICIPAL DE FARTURA

CNPJ 46 223 707 / 0001 - 68

Elaborar planilha orçamentária dos custos das obras, incluindo material e mão-de-obra, utilizando a última tabela SINAPI publicada até o ato de entrega;

Emitir ART do levantamento, projeto, orçamento e memorial;

Fornecer 2 (duas) vias impressas devidamente assinadas e via digital, incluindo arquivo em formato DWG.

## 4. Água e Esgoto

Realizar o levantamento das redes já existentes, caso existam, que possam ser reaproveitadas;

Elaborar o projeto de abastecimento de água e coleta de esgoto seguindo todas as leis e normas vigentes;

Elaborar memorial descritivo e memorial de cálculo;

Elaborar planilha orçamentária dos custos das obras, incluindo material e mão-de-obra, utilizando a última tabela SINAPI publicada até o ato de entrega;

Emitir ART do levantamento, projeto, orçamento e memorial;

Fornecer 2 (duas) vias impressas devidamente assinadas e via digital, incluindo arquivo em formato DWG;

Fornecer anuência (ou aprovação, se for o caso) da concessionária local;

## 5. Pavimentação

Realizar o levantamento da pavimentação já existente, caso exista, que possa ser reaproveitada;

Elaborar o projeto de pavimentação por lajotas, incluindo guias e sarjetas, seguindo todas as leis e normas vigentes;

Elaborar memorial descritivo;

Elaborar planilha orçamentária dos custos das obras, incluindo material e mão-de-obra, utilizando a última tabela SINAPI publicada até o ato de entrega;

Emitir ART do levantamento, projeto, orçamento e memorial;

Fornecer 2 (duas) vias impressas devidamente assinadas e via digital, incluindo arquivo em formato DWG.

## 6. Elétrica e Iluminação

Realizar o levantamento das redes já existentes, caso existam, que possam ser reaproveitadas;

Elaborar o projeto de rede elétrica e iluminação pública, seguindo todas as leis e normas vigentes;

Elaborar memorial descritivo;

Elaborar planilha orçamentária dos custos das obras, incluindo material e mão-de-obra, utilizando a última tabela SINAPI publicada até o ato de entrega;

Emitir ART do levantamento, projeto, orçamento e memorial;

Fornecer 2 (duas) vias impressas devidamente assinadas e via digital, incluindo arquivo em formato DWG;



# PREFEITURA MUNICIPAL DE FARTURA

CNPJ 46 223 707 / 0001 - 68

Fornecer anuência (ou aprovação, se for o caso) da concessionária local.

## 7. Meio Ambiente

Realizar o levantamento da situação ambiental local;

Elaborar o projeto ambiental, seguindo todas as leis e normas vigentes;

Elaborar memorial descritivo;

Elaborar planilha orçamentária dos custos das obras, incluindo material e mão-de-obra, utilizando a última tabela SINAPI publicada até o ato de entrega;

Emitir ART do levantamento, projeto, orçamento e memorial;

Fornecer 2 (duas) vias impressas devidamente assinadas e via digital, incluindo arquivo em formato DWG;

Fornecer anuência (ou aprovação, se for o caso) do órgão competente.

## 8. Observações

Todos os projetos somente serão aceitos com a anuência/aprovação do órgão responsável;

Qualquer tipo de documentação técnica, mesmo que não esteja descrita nesse memorial, mas que se faça necessária para atingir o objetivo final, deverá ser elaborada, sem ônus a administração;

A documentação embasará todas as obras necessárias para finalização do núcleo irregular;

Todas as ART deverão ser emitidas e assinadas por profissional competente de cada área;

Em todos os orçamentos, deverão ser considerados todos os materiais e serviços necessários para a correta execução do projeto, incluindo possíveis demolições e retiradas.

Fartura, 09 de janeiro de 2025.

Kamila Pontello Marcato de Andrade  
Engenheira Civil  
CREA SP 5069271580