

MEMORIAL DESCRITIVO PARA ADEQUAÇÕES AO PRÉDIO INSTITUCIONAL

LOCAL: Rua Maximiano de Andrade, nº 262 – Vila Velha – Fartura/SP.

INTERESSADO: LAR SÃO VICENTE DE PAULA DE FARTURA

01 – SERVIÇOS PRELIMINARES: Antes do início das obras, será realizada a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) conforme a resolução nº 307 de fevereiro de 1986 – CONFEA e a instalação da Placa de Identificação de Obra.

02 – TROCA DE FORRO: Será realizado a demolição manual de 1.270,00 m² (um mil, duzentos e setenta metros quadrados) de forro de madeira (danificados por cupins) e será recolocado 1.350,00 m² (um mil, trezentos e cinquenta metros quadrados) de forro em lâminas de PVC. A recolocação do forro deverá seguir as recomendações da planta baixa de forro anexo e o ANEXO A para melhor aproveitamento dos materiais.


03 – SUBSTITUIÇÃO DE CORRIMÃOS: Serão executadas as retiradas de batentes de corrimão em madeira e será instalado corrimãos em aço.

04 – REPAROS GERAIS NA COBERTURA: Será realizado a execução de reparos nas telhas cerâmicas, beiral, calhas e rufos que estão defeituosos.

05 – INSTALAÇÃO DE LAVATÓRIO ALA FEMININO/MASCULINO: Será realizado a instalação hidráulica e lavatório nas alas feminino/masculino, com a execução de novo revestimento cerâmico ao redor dos lavatórios (ala masculina será demolido e executado o revestimento e na ala feminino somente a execução de revestimento cerâmico).

Fartura, 30 de setembro de 2020.


LAR SÃO VICENTE DE PAULA DE
FARTURA
CNPJ: 44.549.947/0001-21


AUTOR DO PROJETO
JOSEMAR CESAR GABRIEL
CREA: 5063023901
ENGENHEIRO CIVIL / ELETRICISTA

ANEXO A

Todas as lâminas existentes possuem as dimensões iguais de 4 (quatro) metros de largura por 20 (vinte) centímetros de comprimento, resultando em um total de 1590 (um mil, quinhentos e noventa) lâminas ou área de 1272 (um mil, duzentos e setenta e dois) metros quadrados de forro de PVC.

Sendo assim, os forros existentes devem ser instalados conforme a planta anexa e seguindo as seguintes instruções:

Obs. 1: Os cômodos que terão lâminas 4 (quatro) metros estão representados no projeto de forro anexo em cor azul.

1. Os cômodos que abrigarão as lâminas de PVC com a largura de 2 (dois) metros, deverão ser cortadas exatamente ao meio, para que a lâmina de 4 (quatro) metros seja utilizada sem qualquer perda, ou seja, as duas peças cortadas poderão ser utilizadas sem sobras e perdas. Assim, para esses cômodos, deve-se tomar cuidado na execução dos cortes, pois nestes não há margem para erros de execução.

Cômodos com Largura aproximada de 2 (dois) metros:

- Corredor de Circulação + Hall 14;
- Hall 3;
- Hall 7;
- Hall 11 + Banho 1;
- Hall 12 + Banho 2;
- Hall 1;
- Sala de Recreação;
- Cozinha 1 + Copa;
- Hall 6;



2. Os cômodos que abrigarão as lâminas de PVC com a largura de 1,85 (um, oitenta e cinco) metros, deverão ser cortadas de forma que se obtenha duas unidades de lâminas com a largura de 1,85 (um, oitenta e cinco) metros e ainda restará um pedaço descartável, devido a sua pequena dimensão.

Cômodos com Largura aproximada de 1,85 (um, oitenta e cinco) metros:

- W.C. 7;
- Hall 10;
- Corredor de Passagem;

Obs. 2: Os cômodos que terão as lâminas 4 (quatro) metros cortados em duas peças de 2 (dois) metros ou 1,85 (um, oitenta e cinco) metros estão representados no projeto de forro anexo em cor verde.

3. Os cômodos que abrigarão as lâminas de PVC com a largura de 3 (três) metros, deverão ser cortadas de forma que o 1 (um) metro excedente possa ser utilizado em outro local, conforme apresentado no projeto anexo. Os cômodos que necessitarão da emenda de 1 (um) metros são:

- Refeitório 2;
- Hall 5;

Obs. 3: Os cômodos que utilizarão peças de 3 (três) metros e os excedentes de 1 (um) metro estão representados no projeto de forro anexo na cor cinza.

4. Os cômodos que abrigarão as lâminas de PVC com a largura de 1,50 (um, cinquenta) metros, deverão ser cortadas de forma que as sobras sejam utilizadas em cômodos que tenham largura inferior a 2,50 m. Assim, os cômodos que receberão tais lâminas serão:

Cômodos com Largura igual ou inferior a 2,50 (dois, cinquenta) metros:

- W.C. 2;
- Entrada;
- W.C. 3;



- W.C. 4;
- W.C. 5;
- Banho;

Obs. 4: Os cômodos que terão lâminas cortadas de 1,50 (um, cinquenta) metros e os cômodos que receberão peças cortadas, nos quais possuem dimensão iguais ou inferiores a 2,50 (dois, cinquenta) metros estão representados no projeto de forro anexo em cor vermelha.

