

UNIDADE
 LAR SÃO VICENTE DE PAULA FARTURA
 ADEQUAÇÃO DO PREDIO E REPAROS GERAIS
 PRAZO OBRA: 90 DIAS
 DATA DO DOCUMENTO: 01/12/2020

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO - CFF

DADOS DA EMPRESA CONTRATADA
 ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO: RUA ALVISA, Rua Marcondes de Azevedo
 Nº 261
 COOPIL: VALOR TOTAL R\$ 116.811,85
 PREVISÕES DAS ETAPAS (CONF. A QUANT. DE ETAPAS PREVISÁIS)

ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	CUSTO TOTAL DO ITEM COM B.O.L.	INCIDÊNCIA DO ITEM (%)	ETAPA 1 (00 dias)		ETAPA 2 (00 dias)		ETAPA 3 (00 dias)		ETAPA 4 (00 dias)		ETAPA 5 (00 dias)		ETAPA 6 (00 dias)	
				VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%
1	REFORMA CASA DE GÁS	7.728,43	6,97%	7.728,43	100%										
2	ADEQUAÇÃO BANHEIRO FEMININO	4.479,04	4,04%	4.479,04	100%										
3	ADEQUAÇÃO DE ÁREA DE ACOPLHIMENTO MISTO	3.563,70	3,22%	3.563,70	100%										
4	AQUISIÇÃO DE LAMINA DE PVC (inclusive beiral)	23.952,08	21,62%	11.876,04	50%	11.876,04	50%								
5	REPARO DESPENSA	3.595,57	3,21%	1.777,78	50%	1.777,78	50%								
6	SINALIZAÇÃO DE OBRA	594,13	0,54%	297,07	50%	297,07	50%								
7	SUBSTITUIÇÃO DE CORRIMAOS	34.619,63	31,24%	6.923,93	20%	13.847,85	40%	13.847,85	40%						
8	REPAROS GERAIS EM COBERTURA	28.916,77	27,00%	14.958,39	50%	14.958,39	50%								
9	INSTALAÇÃO LAVATÓRIO ALA MASCULINO/FEMININO	2.402,50	2,17%	1.822,00	76%	480,50	20%								
TOTAIS		110.811,85	100,00%	38.745,99	33,16%	44.779,13	40,41%	29.286,14	26,43%						

ASSINATURA RT DA CONTRATADA
 LOCAL: FASSINATURA
RESPONSÁVEL TÉCNICO / COORDENADOR
 NOME COMPLETO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng. Josemar Cesar Gabriel
 ASSINATURA RES. TÉCNICO: 
 CREA: 5.063.023.901
 FUNÇÃO COORDENADOR DO DE

LOCAL: RUA MAXIMIANO DE ANDRADE, Nº 261 - VILA VELHA

MUNICÍPIO: FARTURA/SP

CPOS: Volume 178

OBJETO: ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO E REPAROS GERAIS: VICENTE DE PAULA

LAR S&O

BDI 15,10%

INÍCIO: 01/12/2020
FINAL: 01/09/2021

PRAZO PROPOSTO

Ref.	Descrição	QTD.	UN.	VALOR DO MATERIAL COM BDI	VALOR DA MÃO DE OBRA COM BDI	VALOR UNITÁRIO DO SERVIÇO	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI
1								
REFORMA CASA DE GÁS								
46.10.010	Tubo de cobre classe A, DN= 15mm (1/2"), inclusive conexões	15,00	m	R\$ 678,00	R\$ 220,82	R\$ 52,06	R\$ 6.714,54	R\$ 7.728,43
47.01.170	Válvula de esfera monobloco em latão, passagem plena, acionamento com alavanca, DN= 1/2"	1,00	un.	R\$ 16,15	R\$ 20,07	R\$ 31,47	R\$ 31,47	R\$ 898,82
33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	9,50	m²	R\$ 63,42	R\$ 166,31	R\$ 21,01	R\$ 199,60	R\$ 36,22
24.02.040	Porta/portão tipo gradil sob medida	2,00	m²	R\$ 1.248,42	R\$ 153,08	R\$ 608,82	R\$ 1.217,64	R\$ 229,73
45.02.040	Entrada completa de gás GLP com 2 cilindros de 45 kg	1,00	un.	R\$ 3.681,06	R\$ 1.481,10	R\$ 4.484,93	R\$ 4.484,93	R\$ 1.401,50

2								
ADEQUAÇÃO BANHEIRO FEMININO								
18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bia,	5,50	m²	R\$ 341,21	R\$ 199,16	R\$ 85,36	R\$ 3.891,44	R\$ 4.479,04
18.06.022	Placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna, Grupo de absorção Bia, resistência química A, assentado com argamassa colante	32,00	m²	R\$ 935,53	R\$ 438,67	R\$ 37,31	R\$ 1.193,92	R\$ 540,37
44.01.030	Bacia turca de louça - 6 litros	1,00	un	R\$ 402,90	R\$ 53,69	R\$ 396,69	R\$ 396,69	R\$ 1.374,20
44.01.100	Lavatório de louça sem coluna	1,00	un	R\$ 69,53	R\$ 62,76	R\$ 114,94	R\$ 114,94	R\$ 456,59
14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	5,50	m²	R\$ 187,83	R\$ 176,05	R\$ 57,48	R\$ 316,14	R\$ 363,88
23.09.030	Porta lisa com batente madeira - 70 x 210 cm	1,00	un	R\$ 322,86	R\$ 112,68	R\$ 378,40	R\$ 378,40	R\$ 435,54
44.20.010	Sifão plástico soldável universal de 1"	2,00	un	R\$ 20,14	R\$ 35,68	R\$ 24,25	R\$ 48,50	R\$ 55,82
46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	15,00	m	R\$ 71,65	R\$ 334,77	R\$ 23,54	R\$ 353,10	R\$ 406,42
46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	5,00	m	R\$ 39,77	R\$ 111,59	R\$ 26,30	R\$ 131,50	R\$ 151,36
33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	5,50	m²	R\$ 36,72	R\$ 96,29	R\$ 21,01	R\$ 115,56	R\$ 133,00
03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	19,87	m²	R\$ -	R\$ 216,35	R\$ 9,46	R\$ 187,97	R\$ 216,35
04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	2,00	un	R\$ -	R\$ 40,26	R\$ 17,49	R\$ 34,98	R\$ 40,26
03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	1,50	m³	R\$ -	R\$ 108,91	R\$ 63,08	R\$ 94,62	R\$ 108,91
04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	1,00	un	R\$ -	R\$ 39,70	R\$ 34,49	R\$ 34,49	R\$ 39,70
04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	2,00	un	R\$ -	R\$ 13,77	R\$ 5,98	R\$ 11,96	R\$ 13,77
04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	1,00	un	R\$ -	R\$ 10,58	R\$ 9,19	R\$ 9,19	R\$ 10,58

3								
ADEQUAÇÃO DE ÁREA DE ACOILHIMENTO MISTO								
18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bia,	30,15	m²	R\$ 1.870,47	R\$ 1.091,75	R\$ 85,36	R\$ 3.096,18	R\$ 3.563,70
33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	19,60	m²	R\$ 130,85	R\$ 343,13	R\$ 21,01	R\$ 2.573,60	R\$ 2.962,22
03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	11,71	m²	R\$ -	R\$ 127,50	R\$ 9,46	R\$ 110,78	R\$ 473,98
4								
AQUISIÇÃO DE LÂMINA DE PVC (inclusive betral)								
22.03.070	Ferro em lâmina de PVC	396,00	m²	R\$ 23.952,08	R\$ -	R\$ 52,55	R\$ 20.809,80	R\$ 23.952,08

5		REPARO DESPENSA														
03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	100,00	m²	R\$ 33,38	R\$ 455,80	R\$ 4,25	R\$ 425,00	R\$ 3.089,11	R\$ 3.555,57							
33.10.010	Tinta látex antifunfo em massa, inclusive preparo	61,00	m²	R\$ 323,67	R\$ 1.067,91	R\$ 19,82	R\$ 1.209,02	R\$ 1.209,02	R\$ 1.391,58							
18.06.022	Placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante	39,00	m²	R\$ 1.140,18	R\$ 534,63	R\$ 37,31	R\$ 1.455,09	R\$ 1.455,09	R\$ 1.674,81							
6		SINALIZAÇÃO DE OBRA														
02.08.020	Placa de identificação para obra	1,00	vb	R\$ 510,73	R\$ 83,40	R\$ 516,19	R\$ 516,19	R\$ 516,19	R\$ 594,13							
7		SUBSTITUIÇÃO DE CORRIMÃOS														
24.03.310	Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 1 1/2"	203,38	m	R\$ 28.561,37	R\$ 4.094,24	R\$ 139,50	R\$ 28.371,51	R\$ 28.371,51	R\$ 32.655,61							
04.09.060	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, chumbados	203,38	m	R\$ -	R\$ 1.964,02	R\$ 8,39	R\$ 1.706,36	R\$ 1.706,36	R\$ 1.964,02							
8		REPAROS GERAIS EM COBERTURA														
16.02.120	Emboçamento de beiral em telhas de barro	188,12	m	R\$ 132,08	R\$ 2.420,76	R\$ 11,79	R\$ 2.217,93	R\$ 2.217,93	R\$ 2.552,84							
16.33.052	Calha, rufó, afins em chapá galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	179,20	m	R\$ 8.209,12	R\$ 10.393,40	R\$ 90,19	R\$ 16.162,05	R\$ 16.162,05	R\$ 18.607,52							
16.40.060	Recolocação de telha de barro tipo colonial/paulistinha	200,00	m²	R\$ -	R\$ 8.761,41	R\$ 38,06	R\$ 7.612,00	R\$ 7.612,00	R\$ 8.761,41							
9		INSTALAÇÃO LAVATÓRIO AIA MASCULINO/FEMININO														
18.06.022	Placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante	9,00	m	R\$ 263,12	R\$ 123,38	R\$ 37,31	R\$ 335,79	R\$ 335,79	R\$ 386,49							
33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	10,60	m	R\$ 70,76	R\$ 185,57	R\$ 21,01	R\$ 222,71	R\$ 222,71	R\$ 256,33							
46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	30,00	m	R\$ 143,30	R\$ 669,54	R\$ 23,54	R\$ 706,20	R\$ 706,20	R\$ 812,84							
46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	10,00	m	R\$ 79,53	R\$ 223,18	R\$ 26,30	R\$ 263,00	R\$ 263,00	R\$ 302,71							
44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1"	2,00	un	R\$ 20,14	R\$ 35,68	R\$ 24,25	R\$ 48,50	R\$ 48,50	R\$ 55,82							
46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PAB com vitrola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	6,00	un	R\$ 101,45	R\$ 294,47	R\$ 57,33	R\$ 343,98	R\$ 343,98	R\$ 395,92							
03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	6,00	m²	R\$ -	R\$ 65,33	R\$ 9,46	R\$ 56,76	R\$ 56,76	R\$ 65,33							
44.20.060	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	2,00	un	R\$ 1,52	R\$ 125,53	R\$ 55,19	R\$ 110,38	R\$ 110,38	R\$ 127,05							
TOTAL COM BDI											R\$ 110.811,85					

ASSINATURA



JOSEMAR CESAR GABRIEL

CREA: 5063023901
ART/RRT: 28027230201482150